
Miljonaffärer granskas – misstänkt brott mot lagen om upphandling

Nerikes Allehanda, sida 2 –07. apr

Hallsbergs kommun kan ha brustit i upphandlingen när det gäller renoveringen av kommunhuset och fastigheten Skördetröskan. En utredning är inledd efter att oppositionspolitiker Gösta Hedlund slagit larm. Om fel har begåtts så kan det medföra miljoner i sanktionsavgift.

Hallsberg | Tveksamheter kring kommunhuset och Skördetröskan

¶Det ena frågetecknet efter det andra har dykt upp kring projekten, förklarar Gösta Hedlund (C)

Sen hände något som gjorde att han ansåg att frågorna behövde genomlysas – han fick till sig att Hallsbergs kommun kan ha begått allvarliga brott mot lagen om offentlig upphandling.

¶Via en kontakt i byggbranschen fick jag en fråga om varför inte upphandlingen av ombyggnaden av Skördetröskan, och även renoveringen av kommunhuset, varit ute på offentlig upphandling så fler byggföretag kunnat lämna anbud, säger Hedlund.

¶Jag beslutade därför som ett första steg att väcka ärendet i drift- och servicenämnden, för vidare beslut i nämnden.

Kommunhuset har renoverats för drygt sex miljoner kronor.

Enligt den information som Gösta Hedlund har, så har arbetet beställts från en firma i enlighet med det ramavtal som finns mellan kommunen och dem.

Men, påpekar Hedlund, av den upphandlingen framgår: ”Denna upphandling gäller för ramavtal för byggreparationer och mindre byggarbeten, i objekt som ägs av Hallsbergs kommun. Beräknad volym är cirka 500 000 kronor per år.

Skördetröskan är Volvos före detta verkstadsbyggnad, med tillhörande kontorsdel, som kommunen köpt. Den byggs nu om för att passa bland annat delar av tekniska avdelningen, fastighetsavdelningen, städavdelningen och Sydnärkes kommunalförbund.

Totalt är fastigheten 48 000 kvadratmeter stor. Renovering och ombyggnad beräknas kosta minst 20 miljoner kronor.

¶Informationen jag har är att arbetet med Skördetröskan har skötts på samma sätt som med kommunhuset – det vill säga utan offentlig upphandling och med samma byggföretag som kommunhuset.

Gösta Hedlund är andre vice ordförande i drift- och servicenämnden.

Han har upplevt att det varit oklart vad som egentligen budgeterats för ombyggnad och upprustning av Skördetröskan.

Kommunstyrelsen har anvisat pengar till projektet.

Fastighetsavdelningen inom drift- och service har fått uppdraget att verkställa arbetet.

¶Men det har inte anvisats någon budgetram från kommunstyrelsen som drift- och service kan avräkna kostnaderna ifrån.

¶Den enda informationen är sedan tidigare, att man från kommunstyrelsen beräknade kostnaden till 6–8 miljoner.

I februari gjorde drift- och servicenämnden ett studiebesök vid Skördetröskan för att se hur ombyggnaden fortlöper.

Hedlund berättar:

¶En projektansvarig som medverkade uppgav då att beräknad kostnad för projektet är 20 miljoner, alltså ett väsentligt högre belopp än vad som tidigare nämnts från kommunstyrelsen.

Vid studiebesöket framkom också, enligt Hedlund, att entreprenaden varken var upphandlad som anbud eller partnering.

När det senare kom frågor även från branschen, såg Hedlund det som ytterst viktigt att frågan blir ordentligt utredd.

Visar det sig att kommunen har brutit vad gäller lagen om offentlig upphandling så kan det medföra sanktionsavgifter i storleksordningen tio procent av entreprenadsumman.

I de aktuella fallen kan det alltså bli över 2,5 miljoner i sanktionsavgift, påpekar Hedlund.

¶ Jag vill veta i vilken förvaltning som beslutet har fattats att beställa dessa entreprenader utan föregående upphandling, säger han.

Conny Larsson (S) är ordförande i drift- och service nämnden.

Han uppger att förvaltningschefen har fått i uppdrag att ta reda på fakta, och om några felaktigheter är gjorda.

– Det ligger ett ramavtal i botten som arbetet med kommunhuset och Skördetröskan är beställt utifrån.

¶ När rapporten är klar får den visa om avtalet är använt på rätt sätt.

Gösta Hedlunds uppfattning är dock att vidare utredning, i det här läget, inte ska göras av förvaltningsledningen på drift och service, utan bör läggas över på exempelvis kommunrevisorerna.