



Strategisk investering, byte av kulvert och värmeväxlare i undercentralen Transtensskolan

Ärendebeskrivning

Transtensskolan byggdes under 60- 70-talet ihop med Alléskolan som senare såldes till Sydnärkes Utbildningsförbund. Tyvärr kunde inte värmesystemen separeras ifrån varandra då det inte fanns någon möjlighet att ansluta sig till E.ON:s fjärrvärmenät. Nu finns möjlighet till att avställa den gamla ledningen och att få en egen anslutningspunkt till Transtensskolan under våren 2020.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anslå fastighetsavdelningen ett strategiskt investeringsutrymme på 1 200 000 kronor för att genomföra anslutning till fjärrvärmenät och nya värmeväxlare i undercentralen.

Ärendet

Alléskolan ska bygga ut med en ny fjärrvärmecentral och det innebär att det nu finns en möjlighet för Transtensskolan att få en egen förbindelsepunkt till fjärrvärmenätet. Hallsbergs kommun har fått möjligheten att ansluta till E.ON:s fjärrvärmenät till ett rabatterat pris förutsatt att E.ON kan gräva den samtidigt som de genomför Alléskolans nybyggnation.

Transtensskolan och Hus B på Alléskolan har idag ett gemensamt värmesystem som förbinds med en kulvert mellan byggnaderna. Isoleringen är bristfällig och vattnet i ledningen måste ha 65-85 grader året runt för att tillgodose kökets behov. Det är både onödigt kostsamt och miljö- och energimässigt olämpligt. Systemet är även känsligt för störningar. Ledningen är sammankopplad med värmesystemet i Alléskolan. Då systemtrycket sjunker eller då cirkulationspumpen stannar i hus B får varken köket eller värmesystemet varmvatten. Det innebär också en ökad frysrisk.

Livslängden på en rörkulvert är beräknad till 40 år. Kulverten som går mellan Alléskolan och Transtensskolan är 50 år. För att säkerhetsställa driften för värme- och varmvattenleverans skulle den behöva bytas under de närmaste åren.

Förutsatt att E.ON kan göra en samtida anslutning av Alléskolan och Transtensskolan beräknas en samordningsvinst på cirka 700 000 kronor för Hallsbergs kommun.

Vi kommer att få en hög leveranssäkerhet med ny fjärrvärmekulvert och vi kommer ifrån det framtida underhållsbehovet genom en direktanslutning.

Barnkonsekvensanalys är utförd och redovisas i tjänsteskrivelsen eller i bilaga

Barnkonsekvensanalys är inte tillämplig

Kommunstyrelseförvaltningen

Lena Fagerlund
Kommundirektör

Clas-Göran Classon
Förvaltningschef DOS