

Strategisk investering, etapp 2 Sydnärkehallen

Ärendebeskrivning

Under 2019 genomfördes etapp 1 av renovering omklädningsrum i Sydnärkehallen och nu planerar fastighetsavdelningen att genomföra övriga omklädningsrum i en etapp 2. Renoveringen beräknas uppgå till 1 900 000 kronor.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att anslå fastighetsavdelningen strategiskt investeringsutrymme 1 900 000 kronor.

Ärendet

Sydnärkehallen är en av flera väl använda och uppskattade idrottsanläggningar som kommunen har inom sitt fastighetsbestånd. I hallen finns dels bollhall men även isrink. Många föreningar är verksamma i lokalen. Fastighetsavdelningen har under 2018 utrett Sydnärkehallens tekniska skick och förutsättningar. I utredningen konstateras att hallen är sliten men ändå väl fungerande. Bland annat konstaterades att duschutrymmena har nått slutet av sin livslängd. De tät-och ytskikt som finns är defekta och risken för följskador är stor. Omklädningsrummen och dess wc är slitna och nedgångna, även dessa behöver rustas i samband med duschrenoveringen. Idag finns ett behov av att öka antalet duschar.

Under 2019 har etapp 1 utförts där två omklädningsrum och anslutande duschutrymmen renoverats, 4 duschar har nu utökats till 8 duschar. Under 2020 önskar fastighetsavdelningen att utföra etapp 2 som innehåller 4 omklädningsrum, 2 duschutrymmen och 1 städutrymme vilket är den sista etappen.

- Barnkonsekvensanalys är utförd och redovisas i tjänsteskrivelsen eller i bilaga
- Barnkonsekvensanalys är inte tillämpbar

Kommunstyrelseförvaltningen

Lena Fagerlund
Kommundirektör

Bisera Cajo
Tf. Fastighetschef

Bilagor