

Strategiska investeringar, Ridhuset Lindhult

Ärendebeskrivning

Hallsbergs Ridklubb har fått beviljat bidrag från allmänna arvsfonden för att bygga om det ridhus som de hyr av Hallsbergs kommun idag. För att bidraget ska betalas ut krävs att kommunen också bidrar med medel för ombyggnationen, totalt 1 255 000 miljoner kronor. Drift- och servicenämnden ställer sig positiv till upprustning och tillgänglighetsanpassning av ridhuset och äskar därmed om 1 255 000 miljoner kronor från strategiska investeringsmedel.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att tilldela strategiska investeringsmedel på 1 255 000 miljoner kronor avseende om- och tillbyggnad av ridhuset i Lindhult, Östansjö.

Ärendet

Hallsbergs Ridklubb är en förening med cirka 200 medlemmar verksam i Lindhult utanför Östansjö. Föreningen bedriver en verksamhet där alla ska ges möjlighet att medverka i ridanläggningens verksamhet. Idag är detta svårt då nuvarande ridhus inte tillgodoser grundläggande tillgänglighetskrav. Föreningen arbetar aktivt med att göra ridning tillgänglig för alla i samhället, oavsett funktionshinder eller andra förutsättningar. En ombyggnation tar tillvara detta och kommer innebära ett tillgängligt, funktionellt och säkert ridhus.

Under våren 2017 hade föreningen Hallsbergs ridklubb kontakt med fastighetsavdelningen samt fritidsavdelningen inom Hallsbergs kommun gällande planer för om- och tillbyggnad av ridhuset som föreningen sedan många år hyr av kommunen. Respektive avdelning inom kommunen ställde sig positiva till tankarna som föreningen hade varvid fastighetsavdelningen gav sitt medgivande ett fortsätta med planerna. Avdelningen valde även att stå för kostnader för bygglov och liknande. Skicket på de delar av byggnaden som man önskar bygga om- och till är dåligt.

Genom ombyggnationen plockas dessa delar av bygganden bort och ersätts med nya. Föreningen har genom sitt arbete tilldelats pengar från allmänna arvsfonden, närmare bestämt 3 970 000:- samt från Örebro läns idrottsförbund 400 000:- Den estimerade kostnaden för ombyggnationen är 4.5 miljoner kronor exklusive moms. Inklusivt moms är summan 5 625 000 kronor. Föreningen efterfrågar om stöd för att täcka resterande kostnader för ombyggnationen. Utifrån den estimerade kostnaden för ombyggnationen så blir kommunens del alltså 1 255 000 kronor. Affärsmodellen från vilken summorna kommer ger att Allmänna arvsfonden står för 70 procent av kostnaden för ombyggnationen upp till 3 970 000 kronor vilket beviljats. Örebro läns idrottsförbund står för en fast summa om 400 000 kronor. Kommunens del kan därmed variera beroende på vart slutnotan landar, dock maximalt på 1 255 000:-

Kommunstyrelseförvaltningen



Lena Fagerlund

Tf. kommundirektör