

Fönsterbyte Transtensskolan, etapp 2

Ärendebeskrivning

Transtensskolan byggdes under 60- 70-talet och har stora underhållsbehov både utvändigt och invändigt. Fastighetsavdelningen önskar ett extra anslag för att fortsätta byta fönster och byta träpanel under 2018. Under 2017 har fastighetsavdelningen gjort etapp 1 på den västra och södra delen av byggnaden.

Förslag till beslut

Att anslå fastighetsavdelningen strategiskt investeringsutrymme på 1 100 000 kr för att genomföra etapp 2 och även få över kvarvarande investeringsutrymme på 214 615 kr som blev kvar från 2017-års etapp.

Ärendet

Fastighetsavdelningen har under 2017 bytt ytterbågar och ersatt dem med nya bågar av aluminiumprofiler. Fjällpanel ovan fönster rivs och kompletteras med plywood, papp och bandtäckt plåtbeklädnad. Utförandet är gjort på västra och södra delen av byggnaden och planen är att göra samma åtgärder även på norr och öster under sommarlovet 2018.

Dessa åtgärder har lyft byggnaden och passar bra ihop med Allé-området som har liknande lösning på fönster och fasad. Fastighetsavdelningen har fått positiv feedback från verksamheten och allmänheten.

Förändringen av fönsterbytet har medfört till energibesparingar då vi har bytt från 2-glas till 3-glas i alla fönster. I de delarna där vi har bytt fönster upplevs inomhus klimatet bättre då det brukade bli varmt när solen ligger på. Verksamheten upplever också att bullernivå är lägre efter fönsterbytet vilket underlättar undervisningen.

Fastighetsavdelningen har enligt tidigare beslut fått investering för etapp 1 på 993 000 kr, därför önskar fastighetsavdelningen få extra anslag för etapp 2 för att slutföra detta projekt och även få med sig överskottet från 2017 till 2018. Etapp 2 är planerad att påbörjas under sommarlovet 2018.

Drift & serviceförvaltningen

Clas-Göran Claesson
Förvaltningschef

Roberth Huss
Fastighetschef