

Strategiska investeringar, Ny förskola på norr

Ärendebeskrivning

Bildningsnämnden har till kommunstyrelsen inkommit med ett önskemål om att få ta del av de strategiska investeringsmedlen för att bygga en ny förskola på tomten bredvid spontanparken på norr, Kv Lien. Den nya förskolan ska innehålla ca åtta avdelningar på en yta om ca 1.700 kvm. Den nya förskolan har varit ute på upphandling, vilket tidigare redovisats. NA Bygg blev den som vann anbudsförfarandet. Förskolan byggs som en partneringentreprenad. Under september och oktober har Hallsbergs kommun tillsammans med NA Bygg tagit fram ett budgetpris. Det totala priset på produktionen är 47 mkr, varav byggnationen är på ca 42 mkr. Vilket är ett pris på ca 23-24.000 kr/kvm. I det totala priset ingår även att Hallsbergs kommun ska till Hallbo bygga nya parkeringar, då en del av Hallbos parkering för Kv Välten måste köpas in för att tas i anspråk för den nya förskolan.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås godkänna budgeten på 47 mkr för ny förskola på Kv Lien.

Ärendet

Antalet barn i förskoleåldern ökar i hela Hallsberg, vilket är positivt. Orsaken är till stor del pga av inflyttning men samtidigt även att antalet yngre familjer ökar i vår kommun, vilket är glädjande. Det innebär att behovet av nya lokaler i både förskolan och grundskolan måste öka.

Bildningsnämnden har till kommunstyrelsen inkommit med önskemål om att få ta del av de strategiska investeringsmedlen för att bygga ny förskola på tomten bredvid spontanlekiparken på norr, Kv Lien. Den nya förskolan kommer att innehålla åtta avdelningar för ca 145 barn i förskoleåldern

Detaljplanen antogs av kommunfullmäktige i juni 2016 och medger en förskola nordost om spontanlekiparken på norr. Under våren beslutades att påbörja en partneringupphandling av den nya förskolan. Den upphandlingen vann NA Bygg. Efter det att ha utsett NA Bygg som entreprenör har Hallsbergs kommun tillsammans med entreprenören tagit fram ett underlag om hur den nya förskolan ska byggas samt ett budgetpris. Då det är en partnering så innebär det att båda parterna ska verka för att den nya förskolan ska byggas så effektivt och billigt som möjligt utan att pruta på kvalitén. Det priset är på totalt 47 mkr. Vilket är ett pris på ca 23-24.000 kr/kvm. I det totala priset ingår även att Hallsbergs kommun ska till Hallbo bygga nya parkeringar, då en del av Hallbos parkering för Kv Välten måste köpas in för att tas i anspråk för den nya förskolan.

Efter det att den nya förskolan är byggd så kommer förskoleavdelningarna på Stocksätterskolan att flyttas över till den nya förskolan. Detsamma gäller förskolan i Hässleberg som kommer att stängas.

Kommunstyrelseförvaltningen

Torbjörn Dybeck

Kommundirektör

Ulrika F Lindberg

Lokalstrateg