



Kommundirektörens rapport till Kommunstyrelsen, augusti 2017

Kommunstyrelseförvaltningen

- **Heltid som norm**

På kommunstyrelsens möte i mars redovisades ett ärende som handlade om att Hallsbergs kommun ska kunna erbjuda fler anställda heltidstjänster. Beslutet blev att senast under september återredovisa detta till kommunstyrelsen. Ärendet är ännu inte klart varför ärendet kommer upp till kommunstyrelsen i oktober. Det som kan redovisas är att social- och arbetsmarknadsförvaltningen har skrivit klart sin rapport vilket nämnden för social- och arbetsmarknad fått tagit del av. Ärendet till kommunstyrelsen i oktober kommer troligen att rekommendera att man påbörjar införandet inom social- och arbetsmarknadsförvaltningen, då det är i denna förvaltning som flest anställda arbetar deltid. Ärendet kommer även att rekommendera att en projektledare anställs för införandet samt att man kommer att ta enhet för enhet och inte erbjuda det till samtliga direkt. Andra kommuner rekommenderar nämligen ett successivt införande.

- **Förskola på Norr**

I den upphandling som genomförts avseende förskolan på norr gick anbudet till NA bygg. Under augusti har planeringen påbörjats för att tillsammans med leverantören ta fram ett mer detaljerat underlag för bygget.

- **Näringslivet**

- Green Cargo gör sin första del av flytten av sitt huvudkontor i september
- Logent ökar sin kapacitet och startar upp nattskift.
- BRO jobbar med ansökan till Business Sweden, bedöms vara klar i december
- En ny Asiatic restaurang har öppnat på västra storgatan i Hallsberg.

- **Elektronisk fakturahantering**

Hallsbergs kommun hanterar cirka 27 000 leverantörsfakturer varje år. Att göra hanteringen snabb och säker är därför viktigt. Alla parter tjänar på elektroniska fakturer - kommunen, leverantören och miljön. Från och med april är det möjligt att ta emot leverantörsfakturer elektronisk. Hallsbergs kommun erbjuder två olika möjligheter att skicka elektroniska fakturer, EDI-fakturer / Sve-faktura och fakturaregistrering via InExchange på webben. Leverantören väljer lösning beroende på hur många fakturer som skickas och hur många av leverantörens kunder som vill ha elektroniska fakturer. Ekonomiavdelning arbetar med information till kommunens leverantörer för att öka hanteringen elektroniskt och att förtydliga kraven på fakturans innehåll.

- **Fysisk planering**
 Detaljplan för Hässlebergsskogen är nu i granskningsskedet.
 Detaljplanen för Kullängen där det nya vård- och omsorgsboendet planeras kommer att revideras för att möjliggöra två våningshus.
 Detaljplanen för nästa etapp i Samsala väntar på den arkeologiska slutrapporten innan granskningsskedet kan inledas.
- **Tomt/fastighetsförsäljning**
 Tre tomter på Vibytorp IIB-C i Hallberg är sålda och det finns ytterligare reservationer på 5 tomter i området. En tomt i Hallsberg har återtagits enligt fastighetsköparens önskemål.
 Under året har 10 tomter sålts samtliga i Hallbergs tätort.
- **Markanvisning**
 Kommunen har fått ett förslag på markanvisning i Vibytorp och ett markanvisningsavtal är under upprättande. Byggherren har för avsikt att bygga radhus med totalt 18 lägenheter och med upplåtelseformen bostadsrätt. Markanvisningen innebär att byggherren har 8 månader på sig att sälja bostadsrätterna innan fastigheten köps och byggnation kan påbörjas.
- **Infrastruktur**
 Trafikverkets arbete med dubbelspår genom Hallsberg pågår. Nu byggs en ny parkering på södra sidan av Ählbergstunnlarna. I samband med utbyggnaden kommer trafikverket att förlänga en av tunnlarna vid Älbergsvägen. Vägen/tunneln stängs därför av för fordonstrafik mellan den 4 september 2017 och 23 februari 2018. Gångare kommer att kunna passera.
- **Sjukfrånvaron**
 Projektet ”Ökad frisknärvaron” påbörjas v 34 med i samarbete med de fyra enheter som har högst sjukfrånvaro inom Social- och arbetsmarknadsförvaltningen. Projektet kommer att pågå tom oktober månad. Den totala sjukfrånvaron per sista juli 2017 är 7,50 procent. Motsvarande siffra sista juli 2016 var 7,66 procent.
- **Förmånscykel**
 Erbjudandet om förmånscykel blev en succé. 92 cyklar beställdes vid första tillfället, redan sista augusti går det att beställa cykel igen, Den 7 september är det visning av cyklarna.
- **Friskvårdsbidrag**
 Det första året med Friskvårdsbidrag är till ända 2017-08-31, per den 24 augusti är det 50 procent av alla tilldelade friskvårdsbidrag som nyttjats.
- **Lönerevisionen**
 Årets lönerörelse var den första där alla medarbetare hade individuellt satt lön utifrån de nya lönekriterierna. Fortsatt arbete med lönestrukturen kommer att pågå under 2017/18 inför 2018 års lönerörelse.

Bildningsförvaltningen

- **Bildningsförvaltningens Gala**

För tredje året arrangerade Bildningsförvaltningen en gala där alla kommunens pedagoger ställs i centrum. På galan delas även kommunens pedagogiska pris ut i två kategorier. Förskolans pedagogiska pris tilldelades förskolan Vibytorp och skolans pedagogiska pris tilldelades Anna Edman, Fredriksbergskolan. Alla närvarande bjöds även på musikunderhållning, tal och mat.

- **Nyrekrytering**

Bildningsförvaltningen har rekryterat en ny rektor till Långängskolan. Hon heter Agneta Hedlund-Medin och har tidigare arbetat inom centralt skolstöd i Örebro.

Bildningsförvaltningen har rekryterat en ny förskolechef till centrala Hallsberg (Kompassen, Vibytorp och dagbarnvårdare). Hon heter Sofie Billström och kommer från en tjänst som förskolechef på en fristående förskola i Örebro.

- **Ombyggnation Långängskolan**

Då Långängskolans renovering och ombyggnation påbörjas under hösten, kommer skolår 5 och 6 att vara lokaliserade i en avgränsad del av Transtenskolan under kommande läsår.

- **Kolloverksamhet**

Fritidsavdelningen har haft en intensiv sommar med en omfattande kolloverksamhet.

- **Alléhallen**

Även i år erbjöds ett subventionerat sommarkort för bad i Alléhallen. Det är mycket uppskattat och badet har haft en bra frekvens av besökare. I år erbjöd vi även ett rabatterat sommarkort för vuxna.

- **Sommarutställning i Bergöohuset**

Sommarutställningen, "Älskade trädgård" -en utställning om trädgårdar på 1800-talet, har haft relativt bra med besökare. Kombinationen med den trädgård och stadsnära odling som byggts upp utanför tillsammans med Drift- och serviceförvaltningen har varit uppskattat.

Social- och arbetsmarknadsförvaltningen

- **Personalfrågor**

Sjuksköterskesituationen är besvärlig då det saknas personal på tjänsterna, bemanningsföretag som lovat skicka personal har inte följt överenskommelse, vilket lett till att personal har uteblivit och ordinarie personal har tvingats arbeta övertid eller arbeta med större områden.

- **Rekryteringen av sjuksköterskor pågår.**

En tf. hälso- och sjukvårdsenhetschef är tillsatt i avvaktan rekrytering samt för att skapa lugn i sjuksköterskegruppen. Rekrytering pågår också gällande MAS, (medicinskt ansvarig sjuksköterska), en områdeschef samt två enhetschefer. Assistenterna ska också rekryteras men dessa tjänster är förstärkning för att kunna behålla enhetscheferna genom att ge dem ett bra stöd.

- **Arbetsmiljöverket**

Arbetsmiljöverket kommer att göra inspektioner inom två av våra hemtjänstgrupper och på två av våra boenden under augustimånad. De kommer framför allt granska hur vi förebygger risker för ohälsa och olycksfall inom ramen för systematiskt

arbetsmiljöarbete och hur vi arbetar med att förebygga belastningsskador.

- **Kullängsprojektet**

Kullängsprojektet kommer att ta en omstart och tillsätta en ny projektledare. Det blir Helena Blomberg, som kommer att fortsätta arbetet som projektledare.

Drift- och serviceförvaltningen

- **Förbud mot slangbevattning**

Den 20 juli infördes förbud mot slangbevattning med dricksvatten inom den del av Hallsbergs kommun som får sitt vatten från Tisaren via Kumla. Nivån på Tisaren var då 99,40 meter över havet. Det är fortfarande tillåtet att använda vattenkanna och att använda vattenslang för andra ändamål. Kommunens egen bevattning sker med grundvatten och med vatten från dammar. Tisarens vattennivå ser nu ut att ha stabiliserats och var den 22 augusti på 99,31 meter över havet.

- **SMHI-Projektet**

Hallsbergs kommun deltar tillsammans med Kumla kommun och Länsstyrelsen i Örebro län i ett SMHI-projekt som går ut på att ta fram en webbaserad modell för klimatanpassning. På grund av den pågående klimatförändringen har man visat att vi kommer att utsättas för mer extremväder än tidigare. Det innebär bland annat en större risk för skyfall och värmeböljor. Den vårflood som vi tidigare märkt av vid snösmältningen kommer vi inte heller att ha kvar på grund av allt fler snöfattiga vintrar.

- **Inventeringar av avloppsledningar**

Det pågår ett inventeringsarbete rörande avloppsledningsarbetet i kommunens orter, med anledningen av översvämning 2015. För närvarande undersöks ledningsnätet i Vretstorp med hjälp av ett företag som använder både rök och färgat vatten i arbetet. Syfte är att få fram underlag som ger besked om ledningsnätets kapacitet.

- **Ny järnvägsdragning**

I samband med att byggnationer på Rala-området kommer nya järnvägsspår att byggas till en ny svarvverkstad och till den planerade avisningsanläggningen. I och med detta kommer den befintliga dricksvattenledningen mellan vattenverket i Blacksta till Hallsberg att korsas av de nya järnvägsspåren. För att säkerställa leveransen av dricksvatten till Hallsbergs kommun behöver den befintliga vattenledningen flyttas. Därför har Hallsbergs kommun ansökt om en ny ledningsrätt alldeles öster om järnvägen från Örebro.

- **Saneringsarbete på Industrigatan**

Inom VA-sidan kommer ett större saneringsarbete på Industrigatan att påbörjas under hösten. Det handlar om utbyte av avloppsledningar som idag är helt igensatta. I samband med detta kommer gatan att få ny beläggning.

- **Upphandlad målning**

Under våren har fastighetsavdelningen handlat upp utvändigt målning av totalt 17 fastigheter. I målningsarbetena har fönster kittats om och rötskadat trä bytts ut. Detta som ett led i att stoppa och hindra fortsatt kapitalförstörelse.