

Köpekontrakt

Säljare: Lars Billström (460529-6831) 1/2
Birgitta Billström (470217-6662) 1/2
Allégatan 74
694 30 Hallsberg


Köpare: Hallsbergs kommun (212000-1926)
694 80 Hallsberg

Köpeobjekt: Fastigheten Hallsberg Halsen 21.

Köpeskillning: Tvåmiljonertvåhundra tusen (2 200 000:-) kronor.

Överlåtelseförklaring: Med iakttagande av nedanstående överenskomna villkor överläts köpeobjektet på köparen.

Avtalsvillkor:

Tillträdesdag: 2016-10-01 ⁻⁰⁴ 

Köpeskillningens erläggande: Kontant på tillträdesdagen: 2 200 000:- kronor
Köpeskillningen skall erläggas till konto som meddelas köparen av säljaren.

Köpeobjektets skick: Köparen har beretts tillfälle att besiktiga köpeobjektet. Säljaren friskriver sig från allt ansvar rörande byggnadens skick även avseende dolda fel. Köparen kan därför inte göra gällande någon påföljd på grund av sådant fel.

Inteckningar, pantbrev, servitut, nyttjanderätter: Köpeobjektet belastas fyra penninginteckningar. Utdrag från fastighetsregistret bifogas, bilaga 1. Säljaren garanterar, att köpeobjektet inte berörs av ej inskrivna servitut eller nyttjanderätter.

Utgifter och inkomster: Fram till och med tillträdesdagen:
Erläggs av respektive tillfaller säljaren.
Efter tillträdesdagen:
Erläggs av respektive tillfaller köparen.

Försäkring: Säljaren garanterar att köpeobjektet intill tillträdesdagen är försäkrat för fullvärde. Skulle köpeobjektet drabbas av brand eller annan skada före tillträdesdagen skall köpet det oaktat fullföljas, varvid köparen mot erläggande av köpeskillningen inträder i säljarens rätt till ersättning enligt försäkringen.

Överlämnande av
handlingar:

Sedan köpeskillingen erlagts enligt ovan utfärdar säljaren kvitterat köpebrev samt överlämnar de handlingar, vilka är av betydelse för köparen som ny ägare av köpeobjektet.

Giltighet:

Köpet förutsätter för sin giltighet att erforderliga politiska beslut att godkänna köpet fattas inom Hallsbergs kommun.

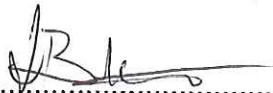
Detta köpekontrakt har upprättats i två lika lydande exemplar av vilka säljaren och köparen tagit var sitt.

Säljare

Köpare

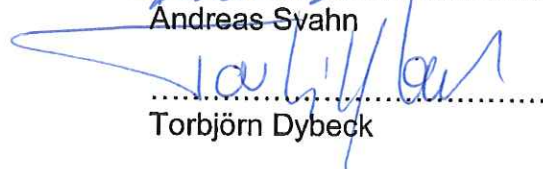
Hallsberg den 11/7 2016

Hallsberg den 8/7 2016
Hallsbergs kommun



Lars Billström

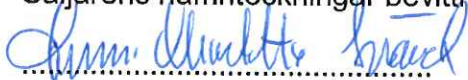
Andreas Svahn



Birgitta Billström

Torbjörn Dybeck

Säljarens namnteckningar bevittnas:



ANN-CHARLOTTE SVÄRD

Namnförtydligande



Robert Huse

Namnförtydligande