

- ① Etapp 2A 260 tkr
- ② Etapp 2B-C 260 tkr
- ③ Etapp 2A-C 300 tkr
- ④ Etapp 2B-C 200 kr/m<sup>2</sup>

**PLANBESTÄMMELSER**  
 Enligt planbestämmelser för detaljplan. Enligt bestämmelser för utformning av byggnader. Bestämmelser om utformning av byggnader och utformning av utrustning för bilkörning. Bestämmelser om utformning av utrustning för bilkörning. Bestämmelser om utformning av utrustning för bilkörning.

- GRÄNSER**
- Detaljgränslinje PBL (2010:900) Åkap 55
  - Avdelningsgränslinje PBL (2010:900) Åkap 55
  - Egenhetsgränslinje PBL (2010:900) Åkap 55
  - Adressgränslinje
- ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**
- Almänna platser
  - VAG PBL (2010:900) Åkap 55
  - GATA PBL (2010:900) Åkap 55
  - PARK PBL (2010:900) Åkap 55
  - NATUR PBL (2010:900) Åkap 55
- Kvartermark**
- B PBL (2010:900) Åkap 55
  - E PBL (2010:900) Åkap 55
- UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER**
- Vegetationsbestämmelser
- Skogs skötsel med funktion som luftreningsskikt PBL (2010:900) Åkap 55
- Dike för avledning av dagvatten PBL (2010:900) Åkap 55
- UTNYTTJANDEGRAD/FÄSTIGHETSINDELNING**
- 0-25 % utnyttjningsgrad för fastighetsmark PBL (2010:900) Åkap 115
- BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**
- Marken får inte byggas med höjgrad PBL (2010:900) Åkap 115
- MARKENS ANORDNANDE**
- Utformning med Avdelningsgränslinje PBL (2010:900) Åkap 55
- PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE**
- Placering
- P Enkelställd plan. Huvudbyggnad ska placeras enligt bestämmelserna i 115 § (4) och 115 § (5) i planbestämmelserna PBL (2010:900) Åkap 115.
  - P Huvudbyggnad ska placeras enligt bestämmelserna i 115 § (4) och 115 § (5) i planbestämmelserna PBL (2010:900) Åkap 115.
- Fästighetsgränslinje, fästighetsgränslinje och fästighetsgränslinje ska placeras enligt bestämmelserna i 115 § (4) och 115 § (5) i planbestämmelserna PBL (2010:900) Åkap 115.
- Gator, vägar, bostadsområden och övriga anordningar ska placeras enligt bestämmelserna i 115 § (4) och 115 § (5) i planbestämmelserna PBL (2010:900) Åkap 115.
- Skiljeväg ska placeras enligt bestämmelserna i 115 § (4) och 115 § (5) i planbestämmelserna PBL (2010:900) Åkap 115.
- Utrustning och utrustning
- Högsta nödhög höjd PBL (2010:900) Åkap 115
- Byggnadsteknik**
- Enligt tillägg till PBL (2010:900) Åkap 115
- Dagvatten ska placeras enligt bestämmelserna i 115 § (4) och 115 § (5) i planbestämmelserna PBL (2010:900) Åkap 115.
- Avloppsanläggning ska placeras enligt bestämmelserna i 115 § (4) och 115 § (5) i planbestämmelserna PBL (2010:900) Åkap 115.
- SKYDD MOT STÖRNINGAR**
- Värme isoleras ska placeras enligt bestämmelserna i 115 § (4) och 115 § (5) i planbestämmelserna PBL (2010:900) Åkap 115.
- Skiljeväg ska placeras enligt bestämmelserna i 115 § (4) och 115 § (5) i planbestämmelserna PBL (2010:900) Åkap 115.
- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**
- Administrativa bestämmelser kvartermark
- Markreservat
- Undersödnads beaktning
- Markreservat för administrativt undersökta tekniska PBL (2010:900) Åkap 65

**ILLUSTRATION**

Markreservat för administrativt undersökta tekniska PBL (2010:900) Åkap 65

Administrativa bestämmelser hela planområdet

Genomförandebild

Genomförandebild är 10 g för den del som inte är avsedd för PBL (2010:900) Åkap 215

Tekniska anläggningar

Tekniska anläggningar ska utformas enligt bestämmelserna i 115 § (4) och 115 § (5) i planbestämmelserna PBL (2010:900) Åkap 115.

Detailplan för		Beställarenamn	Intyg
<b>Samsala etapp 2</b>		2016-05-23	KS
Del av fastigheten Hallsbergs-Falla 1:9		2016-05-19	
Hallsberg, Hallsbergs kommun, Örebro län			
Upprättad 2016 05 17			
Beaufier Simmi Planarkontor		Johan Lundqvist	
Samsal 11000 46 (samsal) Aktornet			
Samsal 2012-02-06 - 2017-02-27			
Grantävling 2018-03-29 - 2018-04-19			16/KS/151



- GRUNDKARTTECKNINGAR**
- Korrektionsplan enligt plan
  - Fastighetsgränslinje/Kvartergränslinje
  - Trakgränslinje
  - Vikavärn/fästighetsgränslinje
- Fastighetsbestämning**
- 1 14 Bostadsområde
  - 1 14 Industri-/verksamhetsområde/översiktlig byggnad
  - 1 14 Överbyggnad
  - 1 14 Markreservat
  - 1 14 Serviceområde
  - 1 14 Ledningsströmkområde
- Koordinatssystem: Sverref 99 15 00 plan och höjd**
- Upprättad 2016-11-08
- Barbro Götlin Karttecknare

Skala 1:1000 46 (samsal) Aktornet

0 20 40 60 80 100 m