



Årsredovisning

2015-01-01--2015-12-31



**Hallsbergs
Fastigheter 1 AB**

Handwritten initials/signature

Förvaltningsberättelse

Styrelsen (Andreas Svahn, Siv Lunander, Ewa Unevik) och verkställande direktören (Torbjörn Dybeck) för Hallsbergs Fastigheter 1 AB avger härmed årsredovisningen för verksamhetsåret 2015-01-01--2015-12-31. Föregående års siffror inom parentes.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget startades upp 8 december 2011.

Ägarstruktur

Bolaget ägs av Hallsbergs kommun. Kommunen äger samtliga aktier.

Personal

Företaget har inga anställda. VD-uppdraget ingår i Torbjörn Dybecks tjänst som kommundirektör och administrationen sköts av Hallsbergs kommun.

Väsentliga händelser under och efter verksamhetsåret

Ingen verksamhet har förekommit under verksamhetsåret.

Resultat

Rörelseresultatet för 2015 uppgick till -6 000 kr (-14 650 kr). Finansnettot uppgick till -11 kr (55 kr), vilket ger ett resultat efter finansiella poster på -6 011 kr (-14 595 kr). Årets skattekostnad uppgår till 0 kr (0 kr). Resultat efter skatt -6 011 kr (-14 595 kr). Bolagets ägare Hallsbergs kommun har under 2013 beslutat om att svara för att det egna kapitalet vid varje tillfälle uppgår till det registrerade aktiekapitalet. Under 2015 medförde detta ett belopp på 6 011 kr (14 595 kr).

Finansiell ställning

De likvida medlen uppgick till 53 985 kr (51 383 kr) vid årets slut. Bolaget hade vid årsskiftet ett eget kapital på 50 000 kr (50 000 kr). Det ger en soliditet på 83 procent (76 procent).

Flerårsöversikt

	2015	2014	2013	2012
Nettoomsättning, kr	0	0	0	0
Rörelseresultat, kr	-6 000	-14 650	-31 025	-9 881
Resultat efter finansiella poster, kr	-6 011	-14 595	-30 927	-9 588
Likvida medel, kr	53 985	51 383	25 787	40 119
Soliditet, procent	83	76	74	100

Investeringar

Bolaget har inte investerat under året.

Resultatdisposition

Styrelsen och den verkställande direktören föreslår att balanserade vinstmedel, 0 kr, överförs i ny räkning.

✍

as
Hh

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2015	2014
<i>Rörelseintäkter:</i>			
Övriga rörelseintäkter		-	-
<i>Rörelsekostnader:</i>			
Övriga externa kostnader		-6 000	-14 650
Övriga rörelsekostnader		-	-
Summa rörelsekostnader		-6 000	-14 650
Rörelseresultat		-6 000	-14 650
<i>Finansiella poster:</i>			
Övriga ränteintäkter		4	55
Räntekostnader och likn resultatposter		-15	-
Summa finansiella poster		-11	55
Resultat efter finansiella poster		-6 011	-14 595
<i>Skatter:</i>			
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		-6 011	-14 595

R

Åsa
 SPB

Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2015	2014
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	-
Övriga fordringar	1	6 015	14 650
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	-
Summa kortfristiga fordringar		6 015	14 650
<i>Kassa och bank</i>		53 985	51 383
Summa omsättningstillgångar		60 000	66 033
SUMMA TILLGÅNGAR		60 000	66 033
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-56 518	-41 923
Erhållet aktieägartillskott		62 529	56 518
Årets resultat		-6 011	-14 595
Summa fritt kapital		0	0
Summa eget kapital		50 000	50 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		-	1 408
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	14 625
Summa kortfristiga skulder		10 000	16 033
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		60 000	66 033
STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER			
Ställda säkerheter		-	-
Ansvarsförbindelser		-	-

Handwritten initials/signature in the bottom right corner.

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt och i takt med att tjänsterna utförs. Vad gäller hyresintäkter och arrende redovisas dessa linjärt över den avtalade hyresperioden.

Upplýsningar om närstående

Hallsbergs kommun (212000-1926)

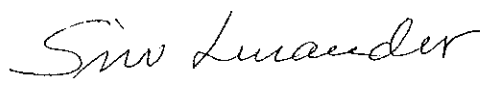
Säte i Hallsberg


Not 1 Eget kapital	Aktie- kapital	Bundna reserver	Fritt eget kapital	Summa
Vid årets början	50 000	-	0	50 000
Mottaget aktieägartillskott			6 011	6 011
Årets resultat	-	-	-6 011	-6 011
Vid årets slut	50 000	0	0	50 000

Aktieägarna har lämnat aktieägartillskott som uppgår till totalt 62 529 kr (56 518 kr).

Hallsberg 2016-03-17

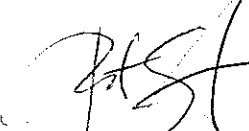

Andreas Svahn


Siv Lunander


Ewa Unevik


Torbjörn Dybeck
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har angivits 2016-03-21


Peter Söderman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till årsstämman i Hallsbergs Fastigheter 1 AB, org.nr 556875-3114

Rapport om årsredovisningen

Jag har reviderat årsredovisningen för Hallsbergs Fastigheter 1 AB för räkenskapsåret 2015.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen och verkställande direktören bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorans ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur bolaget upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i bolagets interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hallsbergs Fastigheter 1 AB:s finansiella ställning per den 31 december 2015 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även reviderat förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hallsbergs Fastigheter 1 AB för räkenskapsåret 2015.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust, och det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för förvaltningen enligt aktiebolagslagen.

Revisorans ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

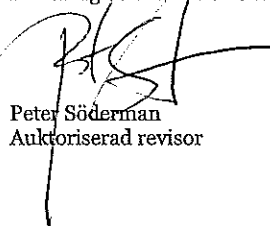
Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören är ersättningsskyldig mot bolaget. Jag har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktören på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Bolaget saknar vinst att disponera eller förlust att behandla. Jag beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Hallsberg den 21 mars 2016



Peter Söderman
Auktoriserad revisor